



## Ap. IBIZA LUX

### Description Générale

**2 chambres - 2 salles de bain - 4 personnes**

Appartement de luxe en première ligne du port de plaisance Marina de Botafoch.

Construit en 2004 cet appartement est très bien situé entre la plage de Talamanca, le port de plaisance et deux discothèques importantes (Pacha et Divino)

### Il consiste de:

Grand salon – salle à manger – TV 70 cm (Espagne et satellite).

DVD – Home Cinema 6.1

Air conditionné

Cuisine américaine complètement équipée (machine à laver, lave-vaisselle, frigo, micro-ondes, Vitrocéramique, four etc.)

1 chambre double (lit 150x200 cm) avec sa salle de bain (baignoire et hydro massage)

1 chambre double (2 lits 90x200 cm)

1 salle de bain avec douche

Grandes terrasses avec meubles de teck avec vues sur D'alt villa et Puerto Deportivo

2 piscines communautaires (l'une avec vue sur D'alt villa et l'autre avec vue sur les marécages protégés) Concierge. Porte blindée.

Accès à l'immeuble avec carte codifiée. Vidéo de sécurité à l'entrée

A 2 km d'Ibiza

Plages: Talamanca, S'Estanyol

